УТВЕРЖДАЮ:

Директор по правовым вопросам

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /О.Г. Андропова/

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 4 ЭК/2025**

**о проведении** **конкурса** **в электронной форме на право заключения договора**

**на** **оказание услуг по профессиональной уборке и комплексному обслуживанию** **объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»**

|  |  |
| --- | --- |
| *1. Способ осуществления закупки* | Конкурс в электронной форме |
| *2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика* | Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно – производственного типа «Липецк»  (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»)  **Место нахождения**: Липецкая область, Грязинский район, город Грязи, территория ОЭЗ ППТ «Липецк»  **Почтовый адрес:** 398010, Липецкая область, Грязинский район, город Грязи, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», строение 4  **Адрес электронной почты**: zakupki@sezlipetsk.ru  **Номер контактного телефона**: тел: (4742) 51-53-36  Контактное лицо: Смирнова Станислава Николаевна  **Ответственный за техническое задание:**  Тюленев Анатолий Васильевич  тел: (4742) 51-53-75 |
| *3. Оператор электронной торговой площадки*  *3.1.* *Адрес электронной площадки в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (при проведении закупок в электронной форме)* | Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».  Юридический и фактический адрес:  121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1  Телефон: +7 499 653-9-900; e-mail: info223@rts-tender.ru  Web: https://www.rts-tender.ru/  Электронная торговая площадка https://www.rts-tender.ru/, «РТС-тендер» (далее – ЭТП). |
| *4. Предмет договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемой работы, оказываемой услуги, краткое описание предмета закупки* | - Оказание услуг по профессиональной уборке и комплексному обслуживанию объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк.  **-** 9238,6 м2.  - *в соответствии с техническим заданием и проектом договора, являющимися неотъемлемой частью документации о проведении конкурса.* |
| *5. Место условия и сроки(периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги* | **Место выполнения работ, оказания услуг**: Липецкая область, Грязинский район, город Грязи, территория ОЭЗ ППТ «Липецк» в соответствии с техническим заданием и проектом договора, являющимися неотъемлемой частью документации.  **Срок (период) выполнения работ, оказания услуг**: с 01.05.2025 года по 30.04.2026 года (включительно).  **Условия выполнения работ, оказания услуг**:в соответствии с настоящей документацией, в т.ч. с проектом договора и техническим заданием, являющимися неотъемлемой частью документации. |
| *6. Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота), либо формула цены, и максимальное значение цены договора, либо цена единицы товара, работы, услуги и максимальное значение цены договора* | **Начальная (максимальная) цена договора: 7 320 981** (семь миллионов триста двадцать тысяч девятьсот восемьдесят один) рубль **36** копеек.  Начальная (максимальная) цена договора включает в себя все налоги в соответствии с действующим налоговым законодательством РФ, сборы, пошлины и другие обязательные платежи, а также все затраты Исполнителя связанные с исполнением Договора.  **Стоимость услуг** состоит из стоимости постоянной и переменной частей:  Постоянная часть: стоимость постоянной части включает в себя стоимость услуг по генеральной и еженедельной уборке по всем объектам и стоимость услуг по комплексному инженерно-техническому обслуживанию по объектам АДЦ-1, АДЦ-2, ЗВН-1, оказанных за месяц, и рассчитывается как 40% от Предельной цены Договора, указанной в п. 2.1 Договора, поделенной на количество месяцев срока оказания услуг;  Переменная часть: стоимость переменной части включает в себя стоимость услуг по основной ежедневной и дневной поддерживающей уборке, оказанных по заявкам Заказчика, и рассчитывается исходя из объема фактически оказанных услуг по основной ежедневной и дневной поддерживающей уборке по цене за 1 м2 в день, рассчитанной по формуле:  Цена\* за 1м2 в день = Z: S: M: 21,  где:  Z – 60% от цены договора (предельной цены договора), указанной в п.2.1 Договора,  S – общая площадь помещений под уборку (9 238,6 кв.м.),  M – количество месяцев срока оказания услуг, указанное в п. 3.1 проекта договора (12 месяцев),  21 – среднее количество рабочих дней в месяце.  \*Полученная расчётная цена округляется до второго знака после запятой». |
| *7. Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации, размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой заказчиком за предоставление конкурсной документации, если такая плата установлена заказчиком* | Документация о закупке размещена в единой информационной системе (далее – ЕИС) по адресу www.zakupki.gov.ru и на электронной торговой площадке «РТС-тендер» https://www.rts-tender.ru/ и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицам без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения извещения о закупке.  Предоставление Документации о закупке на бумажном носителе не предусмотрено. |
| *8.Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок* | Заявки на участие в конкурсе в электронной форме подаются в форме электронных документов непосредственно на ЭТП «РТС-тендер». Порядок подачи заявок - в соответствии с Регламентом ЭП и требованиями документации о закупке  Дата начала приема заявок: **«07» марта 2025 г.**  Дата и время окончания приема заявок:  **«17» марта 2025г.** **в 09:00 (время московское).** |
| *9.Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведения итогов конкурса,*  *порядок подведения итогов конкурса* | Рассмотрение заявок участников закупки и подведение итогов закупки осуществляется по адресу Заказчика: 398010, Липецкая область, Грязинский район, город Грязи, территория ОЭЗ «ППТ «Липецк», строение 4 на ЭТП «РТС-тендер»  *Дата рассмотрения первых частей заявок* :  **«18» марта 2025г.** в 09-00 (время московское), с использование средств ЭТП  *Дата рассмотрения вторых частей заявок* :  **«19» марта 2025г.** в 09-00 (время московское), с использование средств ЭТП  *Дата подведения итогов закупки*  **«21» марта 2025г.** в 09-00 (время московское), с использование средств ЭТП.  Порядок подведения итогов конкурса в электронной форме – в соответствии с ст.15 раздел II «Критерии оценки заявок на участие в конкурсе в электронной форме и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе в электронной форме», ст.14 раздел II «Порядок рассмотрения и оценки заявок на участие в конкурсе в электронной форме». |
| *10. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе, срок и порядок его внесения*, *реквизиты счета для перечисления денежных средств в случае установления заказчиком требования обеспечения заявки на участие в конкурсе* | Не установлено. |
| *11. Размер обеспечения исполнения договора, порядок и срок его предоставления, а также основное обязательство, исполнение которого обеспечивается (в случае установления требования обеспечения исполнения договора), и срок его исполнения* | Не установлено. |
| *12. Ограничения на участие в конкурсе в электронной форме* | Участниками конкурса в электронной форме могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».  Информация об участнике закупки должна быть включена в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.  Подтверждением применения физическим лицом налогового режима "Налог на профессиональный доход" является наличие информации на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного по контролю и надзору в области налогов и сборов, о применении ими такого налогового режима. |
| *13.1. Запрет закупок товаров иностранного происхождения (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), а также работ (услуг), которые выполняют (оказывают) иностранные лица из Перечня, согласно приложению № 1 к постановлению постановление Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875* | Не установлен. |
| *13.2. Ограничение закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг) иностранного происхождения из Перечня, согласно приложению № 2 к постановлению постановление Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875* | Не установлено. |
| *13.3. Преимущество в отношении товаров российского происхождения (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг).* | Не установлено. |
| *14. Сведения о сроках принятия Заказчиком решения об отказе о проведении конкурса* | Заказчик вправе отказаться от проведения конкурса в электронной форме не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. |
| *15. Дополнительная информация* | Внимание! За нарушение требований антимонопольного законодательства Российской Федерации о запрете участия в ограничивающих конкуренцию соглашениях, осуществления ограничивающих конкуренцию согласованных действий предусмотрена ответственность в соответствии со ст. 14.32 КоАП РФ и ст. 178 УК РФ. |