**Регламент**

подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» осуществляет подключение объектов заявителей, расположенных на территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк» в Грязинском районе Липецкой области, к системе теплоснабжения, в порядке, установленном «[Правилами](consultantplus://offline/ref=BE74A64420D4465FF8308CE2416C637D33EBB85FF9356D530E82915449BC15529BFCCE835FEDC8BF46Y0G) подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2115.

Заявитель, планирующий осуществить подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе, обращается в АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» с заявлением о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованной системе (по форме, приведённой в приложении № 1 регламента). Технические условия определяют максимальную нагрузку подключения (технологического присоединения) и основные требования энергоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам заявителя. В соответствии с выданными техническими условиями заявитель производит проектирование своего объекта, уточнение нагрузок, определяет расположение зданий и сооружений на участке, производит трассировку коммуникаций с учётом оптимального подключения к магистральным сетям.

Если заявитель определил необходимую ему нагрузку, желаемую точку подключения на границе своего земельного участка и необходимый диаметр трубопровода он обращается в АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» с заявлением о заключении договора о подключении, при этом указанное заявление может быть подано без предварительного получения заявителем технических условий.

Подключение к системе теплоснабжения осуществляется на основании договора о подключении.

Основанием для заключения договора о подключении и получения условий подключения является подача заявителем заявки о подключении к системе.

Заявка о подключении к системе теплоснабжения оформляется по форме (Приложение №2 к настоящему регламенту), удовлетворяющей требованиям действующего законодательства, с приложением необходимых документов и сведений по сети.

Для последующего планирования распределения мощностей ресурсоснабжающих организаций дополнительно необходимо заполнить приложение к заявке.

Дальнейшие действия по заключению договора технологического подключения, установления размера платы за подключение и осуществления самого процесса подключения к сети осуществляется в соответствии с:

1. Федеральным законом «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010г.

2. «Правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения», утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2115

3. «Методическими указаниями по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», утверждённых приказом ФСТ России от 13.06.2013г. №760-э.

Плата за подключение к системе теплоснабжения АО «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» в расчёте на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки объектов заявителей на 2023 год по состоянию на январь 2023 не установлена.

Телефоны, адрес и график работы службы, ответственной за приём и обработку заявок о подключении к централизованной системе теплоснабжения:

Производственно-технический отдел - (4742) 51-53-40, 51-52-28

**Адрес:** 398010, Липецкая область, Грязинский район, г. Грязи, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», стр 4.

**График работы:** понедельник - четверг - с 8.30 до 17.30; пятница - с 8.30 до 16.30; перерыв - с 13.00 до 13.48. Выходной - суббота, воскресение.

Ответственные лица за разработку договоров, выдачу технических условий и условий подключения:

**Управление капитального строительства:**

контактное лицо – Кузнецов Олег Леонидович (4742) 51-52-28

**Эксплуатационно-ремонтный отдел:**

контактное лицо – Гладышев Александр Сергеевич (4742) 51-53-78

**Договорной отдел:**

контактное лицо – Дрожжин Дмитрий Сергеевич (4742) 51-52-26

Адрес официального сайта АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» в сети "Интернет":

<https://sezlipetsk.ru/>

**Блок-схема,**

отражающая последовательность действий, осуществляемых при подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения.

ЗАЯВИТЕЛЬ

Направление заявителем заявки на подключение к системе теплоснабжения с приложением необходимых документов

Проверка выполнения заявителем условий подключения, установка пломб на приборах учёта тепловой энергии, составление акта о готовности подключаемого объекта к подаче тепловой энергии

Исполнение сторонами договора о подключении

Подписание заявителем договора о подключении

Осуществление действий по подключению к сети теплоснабжения и подписание акта о подключении объекта к системе теплоснабжения

В течение 20 рабочих дней со дня получения заявки подписанный проект договора о подключении направляется заявителю.

Рассмотрение исполнителем заявки и прилагаемых документов на соответствие перечню документов и сведений, обязательных к представлению.

Содержание заявки и перечень прилагаемых документов соответствуют требованиям правил.

Содержание заявки и перечень прилагаемых документов не соответствуют требованиям правил. В течение 3 рабочих дней направляется уведомление заявителю о необходимости в течение 20 рабочих дней представить недостающие сведения или документы.

**Приложение № 1.**

КОМУ:

(Ф.И.О. должностного лица, на имя которого подается заявление)

ОТ КОГО:

(наименование юридического лица (индивидуального

предпринимателя), планирующего осуществлять строительство или

реконструкцию; ИНН; юридический и почтовый адреса; Ф.И.О. руководителя;

телефон; банковские реквизиты (наименование банка, р/с, к/с, БИК))

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗАЯВЛЕНИЕ от “** |  | **”** |  | **202** |  | **г.** |

Прошу выдать технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Наименование объекта капитального строительства:

Адрес земельного участка, на котором предполагается разместить объект капитального строительства:

(город, район, улица, номер участка)

Планируемые сроки строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта (при наличии соответствующей информации):

Виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения (перечислить необходимые):

1. теплоснабжение

Планируемая величина необходимой подключаемой нагрузки: Гкал/час.

Приложения:

1. Копия соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности в экономической зоне на \_\_л. в \_\_ экз.
2. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок на \_\_л. в \_\_ экз.
3. Копия свидетельства о государственной регистрации заявителя на \_\_л. в \_\_\_экз.
4. Копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе на \_\_л. в \_\_\_экз.
5. Копия устава заявителя на \_\_л. в \_\_\_экз.

Юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), планирующее осуществлять строительство или реконструкцию

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Фамилия И.О.) |

М.П.

Приложение к заявлению

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г.

на выдачу технических условий

подключения объекта

капитального строительства к сетям

инженерно-технического обеспечения

# Теплоснабжение

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование сведений** | | **Ед. измерения** | **Значение** |
| Тепловая нагрузка на отопление | | Гкал/год |  |
| Гкал/час |  |
| Тепловая нагрузка на вентиляцию | | Гкал/год |  |
| Гкал/час |  |
| Тепловая нагрузка на горячее водоснабжение | | Гкал/год |  |
| Гкал/час |  |
| Режим работы предприятия | количество смен | шт. |  |
| количество часов в смене | час |  |
| количество рабочих дней в неделю | дней |  |
| Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по этапам и очередям) | |  |  |
| Поэтапное распределение нагрузки (если мощности вводятся поочередно, указать срок и величину нагрузки для каждой очереди) | | | |
| 1 очередь | |  |  |
| Тепловая нагрузка на отопление | | Гкал/год |  |
| Гкал/час |  |
| … | | … | … |

**Приложение № 2.**

НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Генеральному директору

АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»

Базаеву А.А.

ЗАЯВКА

Прошу Вас оказать услугу технологического подключения следующего (-их) объекта (-ов): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ к сетям теплоснабжения АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» с максимальной

мощностью \_\_\_\_\_\_Гкал/ч в соответствии с приложенными ниже данными.

Координаты точки подключения сети теплоснабжения на границе земельного участка (в системе координат г. Липецка):

X =

Y =

Необходимый диаметр сети теплоснабжения – Ду….мм.

Геодезические отметки труб или лотков в месте подключения: ……

**Реквизиты юридического лица или индивидуального предпринимателя**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование юридического лица (полное(сокращенное))/**  **индивидуального предпринимателя** | |  | | | |
| **Номер записи в ЕГРЮЛ (для юр.лица)** | |  | | | |
| **Номер записи в ЕГРИП (для ИП) и дата внесения в реестр** | |  | | | |
| **ИНН** |  | | **КПП** | |  |
| **р/с** |  | | **в** |  | |
| **к/с** |  | | **БИК** | |  |

**Контактная информация**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Адрес (место нахождения заявителя)** |  | |
| **Почтовый адрес** |  | |
| **Контактные данные** | Номер телефона/факса |  |
| E-mail |  |

Приложения

|  |  |
| --- | --- |
| Копия документов, подтверждающих право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором (в котором) расположены (будут располагаться) объекты заявителя, либо право собственности или иное предусмотренное законом основание на энергопринимающие устройства (предоставляется в одном экземпляре в виде простой копии), например: свидетельство о государственной регистрации права (собственности и т.д.), действующий договор аренды (с отметкой о государственной регистрации при сроке аренды более 1 года) | на \_\_\_ листе (-ах) |
| В случае подачи заявки через представителя - доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, подающего и получающего документы, в случае если заявка подается в сетевую организацию представителем заявителя | на \_\_\_ листе (-ах) |
| Копия учредительных документов (устав общества, свидетельство о государственной регистрации, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе) | на \_\_\_ листе (-ах) |
| Копия технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=5AF9EA90C084F96DC0F4BCEBF73E9526C27F3B08580328D77B1996271469D6B721DBB32BF1A06F6CA2F1G) о градостроительной деятельности); | на \_\_\_ листе (-ах) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Контактное лицо для взаимодействия по договорам присоединения/подключения | | | |
| ФИО | Должность | Номер телефона/факса | E-mail |
|  |  |  |  |

**ЗАЯВИТЕЛЬ:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | |
| (фамилия имя отчество) | |
|  | |
| (должность) | |
|  | |
| « » 202 г. |  |
| (дата заполнения) | (подпись заявителя) |

**Сведения о \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на подключение к системе теплоснабжения.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид нагрузки | Тепловые нагрузки | | | Расходы теплоносителя | | |
| Максимальные часовые, Гкал/час | Среднечасовые, Гкал/час | Минимальные Гкал/час | Максималь-ные часовые, м3/час | Среднечасо-вые, м3/час | Минималь-ные, м3/час |
| Отопление |  |  |  |  |  |  |
| Вентиляция |  |  |  |  |  |  |
| Горячее водоснабжение |  |  |  |  |  |  |
| Технологичес-кие нужды |  |  |  |  |  |  |

Расчётное годовое потребление тепловой энергии - Гкал/год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Режим работы предприятия | количество смен | | шт. |  |
| количество часов в смене | | час |  |
| количество рабочих дней в неделю | | дней |  |
| Сроки проектирования и поэтапного введения в эксплуатацию объекта (в том числе по этапам и очередям) | | |  |  |
| Поэтапное распределение нагрузки (если мощности вводятся поочередно, указать срок и величину нагрузки для каждой очереди) | | | | |
| 1 очередь | |  | |  |
| Тепловая нагрузка на отопление | | Гкал/год | |  |
| Гкал/час | |  |
| … | | … | | … |