**Раздел V. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проектных и строительно-монтажных работ по объекту**

**«Электрические сети до земельного участка**

**ООО «Хэш Мейкер»**

| **№****п.п.** | **Перечень основных требований** | **Содержание** |
| --- | --- | --- |
| 1. **Общие данные**
 |
| 1.1 | **Основания для** **проектирования** | 1. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».2. Постановление Правительства РФ от 21.12.2005 № 782 «О создании на территории Грязинского района Липецкой области ОЭЗ промышленно-производственного типа».3. Соглашение от 18.01.2006 № 6677-ГГ «О создании на территории Грязинского района Липецкой области ОЭЗ промышленно-производственного типа». 4. Распоряжение администрации Липецкой области от 25.10.2006 № 838 «Об утверждении проекта планировки ОЭЗ ППТ «Казинка» на территории Грязинского района Липецкой области». 5. Распоряжение Главы администрации Грязинского района от 22.05.2006 № 89 «О проектировании особой экономической зоны «Казинка» Грязинского района Липецкой области». 6. Распоряжение Главы администрации Грязинского района от 15.06.2006 № 153 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка особой экономической зоны «Казинка» Грязинского района».7. Постановление администрации Липецкой области от 08.02.2006 № 13 «О переводе земельных участков территории особой экономической зоны из одной категории в другую».8. Договор №28/22 от 07.04.2022 между АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» и ООО «Хэш Мейкер» о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». |
| 1.2 | **Заказчик**  | Акционерное общество «Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»).Юридический адрес: РФ, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ Липецк, здание 2.Почтовый адрес: 399071, Липецкая область, Грязинский район, с. Казинка, территория ОЭЗ ППТ Липецк, здание 2. |
| 1.3 | **Сведения об участке строительства**  | Участок строительства расположен на территории 1 п.к. II очереди строительства ОЭЗ ППТ «Липецк» в Грязинском районе Липецкой области, рядом с автодорогой «Восточный обход» вдоль северной границы ОЭЗ ППТ «Липецк».  |
| 1.4 | **Вид строительства** | Новое строительство. |
| 1. **Проектные работы**
 |
| 2.1 | **Исходные данные** | Заказчик предоставляет: 1. Схема электрической сети до границы земельного участка ООО «Хэш Мейкер». 2. Результаты инженерных изысканий.3.Технические условия № 28/22 от 07.04.2022 г. на технологическое присоединение ООО «Хэш Мейкер» к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». |
|  2.2 | **Состав проекта**   | Проект разработать в одну стадию - **«Рабочая документация».** **(**Постановление Правительства РФ от 12.11.2020 N 1816 "Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации").Рабочую документацию выполнить в объёме, достаточном для реализации в процессе выполнения строительно-монтажных работ технических и технологических решений, ввода объекта в эксплуатацию и согласования в филиале АО «СО ЕЭС» Липецкое РДУ. **Состав рабочей документации согласовать с Заказчиком.**Выполнение и оформление рабочей документации должно проводиться в соответствии со следующими нормативными документами: - ГОСТ Р 21.101-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации" (утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 23.06.2020 N 282-ст);- постановление Правительства РФ от 28.05.2021 N 815 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в действующей редакции);- приказом Росстандарта от 14.07.2020 N 1190 "Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";- ПУЭ «Правила устройства электроустановок». Издание 7 Утверждены Приказом Минэнерго России от 8 июля 2002 г. N 204;- постановлением Правительства Российской Федерации от 15.02.2011 № 73 «О некоторых мерах по совершенствованию подготовки проектной документации в части противодействия террористическим актам»,а также другими действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими правовыми и нормативно-техническими требованиями.Подрядчик несет ответственность за правильность разработанной документации (всех разделов проекта) независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком ПСД. |
| 2.3 | **Сроки проектирования** | С учетом разработки и согласования проекта, сроки проектирования составляют 30 календарных дней с даты заключения Договора. |
| 2.4 | **Перечень и основные показатели объекта** | Две кабельные линии КЛ-10 кВ «Хэш-1» и «Хэш-2» от резервных яч. №109 и №208 ЗРУ 10 кВ ПС 220 кВ «Казинка» соответственно до вводных ячеек 10 кВ в РП-10 кВ ООО «Хэш Мейкер», устанавливаемой на границе земельного участка ООО «Хэш Мейкер», ориентировочной протяженностью по трассе 0,33 км каждая. Протяженность кабельных линий запроектировать с учетом подъемов и спусков на эстакаде.Основные технико-экономические показатели уточнить и обосновать проектом. |
| 2.5 | **Основные требования к проектным решениям** | 1.Проектирование выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования, п. 36 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (в действующей редакции), техническими условиями на технологическое присоединение к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» энергопринимающих устройств ООО «Хэш Мейкер», № 53/4/1 от 07.04.2022 г.2. Характеристика объектов присоединения:2.1.Максимальная мощность энергопринимающих устройств: 40 МВт.2.1.1.Распределение максимальной мощности по точкам присоединения:Первая точка: – 20 МВт.Вторая точка: – 20 МВт.2.2. Режим работы – постоянный.2.3. Схема присоединения к электрическим сетям АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» обеспечивает электроснабжение энергопринимающих устройств ООО «Хэш Мейкер» в точках присоединения в объеме 40 МВт по третьей категории надежности электроснабжения.2.4. Характер нагрузки – промышленный.3.1. Точками присоединения к объекту АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» являются:1-я точка: кабельные наконечники во вводной ячейке 10кВ на 1 с.ш. 10 кВ РУ 10 кВ РП-10 кВ «Хэш Мейкер» КЛ-10 кВ «Хэш-1» от линейной ячейки №109 ЗРУ-10 кВ ПС 220 кВ «Казинка» с максимальной мощностью 20 МВт.;2-я точка: кабельные наконечники во вводной ячейке 10кВ на 2 с.ш. 10 кВ РУ 10 кВ РП-10 кВ «Хэш Мейкер» КЛ-10 кВ «Хэш-2» от линейной ячейки №208 ЗРУ-10 кВ ПС 220 кВ «Казинка» с максимальной мощностью 20 МВт.3.2. Класс напряжения, на котором осуществляется присоединение – 10 кВ.4. Осуществить проектирование КЛ-10 кВ (ориентировочной протяженностью 0,33 км каждая) «Хэш-1» и КЛ-10 кВ «Хэш-2» от яч. 10 кВ №190 и №208 ЗРУ-10 кВ ПС 220кВ «Казинка» соответственно до вводных ячеек 10 кВ РУ 10 кВ в РП-10 кВ ООО «Хэш Мейкер», устанавливаемой на границе земельного участка ООО «Хэш Мейкер».5. При проектировании применить одножильный кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена.6. Трассу, марку и сечение кабеля, протяженность определить проектом и согласовать с АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».7. Выполнить расчет токов короткого замыкания для выбора электрооборудования и уставок устройств РЗА.8. Уставки устройств РЗА, устанавливаемые на энергоустановках Заявителя и ячейках 10 кВ № 109 и № 208 ЗРУ 10 кВ ПС 220 кВ Казинка определить проектом и согласовать с АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». 9. Коммерческий учет электрической энергии выполнить в вводных ячейках 10 кВ РУ 10 кВ РП-10 кВ ООО «Хэш Мейкер», с включением в систему АИИС КУЭ АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».10. Технический учет электрической энергии выполнить в ячейках 10 кВ № 109 и № 208 ЗРУ 10 кВ ПС 220 кВ Казинка.11. Учет электроэнергии выполнить в соответствии с типовой инструкцией по учету энергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 153-34.09.110-94) (в действующей редакции) и постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».При проектировании узла учета электрической энергии использовать схему с тремя измерительными трансформаторами тока с классом точности не ниже 0,5S и измерительными трансформаторами напряжения с классом точности не ниже 0,5.Выполнить расчеты выбора измерительных трансформаторов тока и трансформаторов напряжения. В том числе выполнить расчет фактической нагрузки вторичных цепей измерительного трансформатора напряжения. Предусмотреть технические мероприятия для обеспечения нагрузки вторичных цепей ТН в пределах от 25% до 100% от номинальной (ГОСТ 1983-2015).Предусмотреть резервное питание счетчиков электрической энергии от ТСН и резервирование цепей ТСН между линями «ХЭШ-1» и «ХЭШ-2». Для организации канала связи с АИИС КУЭ АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» использовать GSM коммуникатор.12. Трассу прокладки КЛ, а также место размещения высоковольтных приборов коммерческого учета 10 кВ согласовать с АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».13. Механическую защиту кабельных линий в земле выполнить из полиэтиленовых защитно-сигнальных листов (ЛПЗС).14. В случае возникновения необходимости в ходе проектирования отступления от технических условий, такие условия подлежат согласованию с АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» с корректировкой утвержденных технических условий.15. Технические решения, принятые в проекте, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, обеспечивающую безопасную для жизни и здоровья людей, занятых эксплуатацией опасного производственного объекта. |
| 2.6 | **Смета на****строительство**  | Сметную документацию выполнить в соответствии с действующими нормативными документами в области ценообразования и сметного нормирования.Сметную документацию выполнить в двух уровнях цен: - базисном, определяемом на основе действующих сметных норм и цен 2001 года; - текущем, определяемом на основе цен, сложившихся ко времени составления сметной документации.Сметную документацию выполнить в действующей редакции ФЕР, включенной в Федеральный реестр сметных нормативов с переводом в текущие цены индексами для Липецкой области.В сводный сметный расчёт включить все затраты, предусмотренные нормативными документами.Сметную документацию представить на бумажном носителе и в электронном виде. |
| 2.7 | **Согласование проектной** **документации**  | Выполняются Подрядчиком в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Техническим заданием, в т.ч. с:-АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» в части выполнения требований настоящих технических условий.Подрядчик выполняет согласование разрабатываемой проектной документации в объеме, необходимом для строительства и ввода объекта строительства в эксплуатацию.Затраты на согласование разрабатываемой проектной документации включены в цену. Договора |
| 2.8 | **Количество экземпляров ПСД, выдаваемых Заказчику**  | 4 экземпляра на бумажном носителе.2 экземпляра в электронном виде в форматах PDF и AutoCAD.Сметная документация на бумажном носителе и в электронном виде в формате Гранд-Смета, Excel. |
| 1. **Строительно-монтажные работы**
 |
| 3.1 | **Требования к строительно-монтажным работам**  | Назначить ответственное лицо за производство работ на строительной площадке и ответственное лицо обеспечивающее строительный контроль на строительной площадке. Лицо обеспечивающее строительный контроль должно быть включено в национальный реестр специалистов в области строительства. Указанное назначение должно быть оформлено доверенностью, приказом, распоряжением и т.п.На основании разработанного проекта согласно действующим нормам и правилам разработать и согласовать с АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» проект производства работ.Выполнить геодезическую разбивку объекта на местности.Построить две кабельные линии КЛ-10 кВ «ХЭШ-1» и «ХЭШ-2» от резервных яч. №109 и №208 ЗРУ 10 кВ ПС 220 кВ «Казинка» соответственно до вводных ячеек 10 кВ РУ 10 кВ в РП-10 кВ ООО «Хэш Мейкер», расположенной на границе земельного участка ООО «Хэш Мейкер», ориентировочной протяженностью по трассе 0,33 км каждая.Работы выполнить в полном соответствии с разработанным на основании этого технического задания проектом согласно действующих норм и правил.Выполнять работы силами квалифицированных специалистов, имеющих необходимые удостоверения и сертификаты.При выполнении работ необходимо получить «наряд-допуск».При выполнении работ в охранной зоне действующих коммуникаций ОЭЗ ППТ «Липецк» необходимо пройти инструктаж.При производстве земляных работ (в т.ч. при размещении временных зданий и сооружений и т.п.) на благоустроенных территориях за свой счет осуществить восстановление благоустройства. |
| 3.2 | **Сроки строительства**  | Начало строительства – 2022 г.Сроки строительства – согласно разработанному календарному плану, приложенному к договору.  |